

THƯ MỜI

V/v mời chào giá dịch vụ “cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp hàng ngày tại bệnh viện Bắc Thăng Long năm 2027, 2028”

Bệnh viện Bắc Thăng Long có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp hàng ngày trong 2 năm 2027 và 2028 tại bệnh viện. Bệnh viện Bắc Thăng Long đề nghị Quý đơn vị có đủ năng lực, kinh nghiệm và quan tâm tham gia báo giá với các nội dung cụ thể như sau:

I. Thông tin yêu cầu báo giá.

- Tên yêu cầu báo giá: Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp hàng ngày tại bệnh viện Bắc Thăng Long năm 2027, 2028 (24 tháng)

II. Nội dung và phạm vi yêu cầu báo giá

1. Phạm vi cung cấp dịch vụ

- Thực hiện dịch vụ vệ sinh công nghiệp, duy trì và làm sạch toàn bộ khu vực ngoại cảnh, hành chính, các khoa lâm sàng, cận lâm sàng ...thuộc bệnh viện Bắc Thăng Long theo danh mục, vị trí và yêu cầu chất lượng chi tiết theo phụ lục đính kèm công văn này.

- Thời gian thực hiện gói thầu 24 tháng (năm 2027,2028)

- Địa điểm thực hiện: thôn Kỉnh Nỗ - xã Thụ Lâm – Hà Nội.

2. Yêu cầu đối với đơn vị báo giá

- Giá dịch vụ chào là giá trọn gói bao gồm: Chi phí nhân công (tiền lương, bảo hiểm, trang phục bảo hộ, chế độ, lễ tết theo quy định của pháp luật hiện hành). Chi phí khấu hao máy móc thiết bị, hóa chất, công cụ, dụng cụ, quản lý và toàn bộ các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định hiện hành.

3. Hồ sơ báo giá bao gồm.

- Bản báo giá theo mẫu tại phụ lục

- Bảng thuyết minh chi tiết cơ cấu thành đơn giá (số lượng nhân sự cho từng vị trí, danh mục máy móc, thiết bị, danh mục hóa chất dự kiến sử dụng có đầy đủ thông tin về nguồn gốc, xuất xứ và tính an toàn y tế.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, hoặc tài liệu pháp lý tương đương chứng minh chức năng hoạt động phù hợp.

III. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Bắc Thăng Long
2. Cách thức tiếp nhận báo giá: Nhận qua hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.
3. Thời hạn tiếp nhận báo giá:

- Từ ngày 20/10/2026 đến 14h ngày 26/10/2026, các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

4. Thời hạn hiệu lực của báo giá: 90 ngày kể từ 26/10/2026

Bệnh viện Bắc Thăng Long trân trọng cảm ơn sự hợp tác của quý đơn vị.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: KSNK, VT.



GIÁM ĐỐC

Vũ Thành Chung

PHỤ LỤC 01: KHU VỰC VỆ SINH TRONG BỆNH VIỆN

(Kèm theo Thư mời cung cấp báo giá số/552/TM-BG ngày 20 /10/2026)

Nhà	Tầng	Khu vực	Yêu cầu
Nhà A	Tầng 1: Nhà A1	Các phòng khám, sảnh chờ, khoa chẩn đoán hình ảnh. Khu lấy máu XN, phát thuốc. Nhà chụp XQ, CT, nhà A1 Chụp MRI.	Làm sạch các thiết bị như bồn cầu, bồn tiểu, gương, bồn rửa tay, vách ngăn, tường, cửa ra vào. Làm sạch giường bệnh nhân Lau tủ đựng đồ, nền, trần tường nhà. Quét sân xung quanh các tòa nhà, lau ước các bậc tam cấp, tẩy rêu bám xung quanh hè, rãnh, nhặt rác, thu gom tổng vệ sinh, vận chuyển rác đến nơi quy định. Quét mạng nhện trên trần tường nhà, khu vực sảnh, hành lang, lối đi giữa các tòa nhà. và khung các cửa ra vào. Lau ghế chờ khu hành lang lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp cứu hỏa. Đánh sàn bằng máy chuyên dụng 01 tháng 01 lần Quét các lối đi xung quanh các tòa nhà. Lau khô khi làm sạch. Luôn kiểm tra đảm bảo tình trạng vệ sinh sạch sẽ, trực vào giờ cao điểm. Lau kính
	Tầng 2	Toàn bộ tầng 2, các phòng khám, khoa thăm dò chức năng, các sảnh chờ, cầu thang.	
	Tầng 3	Toàn bộ tầng 3	
	Khu vực khác	Toàn bộ hành lang và cầu thang lên xuống, trên tầng tum...	
Nhà B	Tầng 1	Toàn bộ tầng 1 và các khu vực xung quanh.	Quét mạng nhện trên trần tường nhà, khu vực sảnh, hành lang, lối đi giữa các tòa nhà. và khung các cửa ra vào. Lau ghế chờ khu hành lang lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp cứu hỏa. Đánh sàn bằng máy chuyên dụng 01 tháng 01 lần Quét các lối đi xung quanh các tòa nhà. Lau khô khi làm sạch. Luôn kiểm tra đảm bảo tình trạng vệ sinh sạch sẽ, trực vào giờ cao điểm. Lau kính
	Tầng 2	Toàn bộ tầng 2	
	Tầng 3	Toàn bộ tầng 3	
	Tầng 4	Toàn bộ tầng 4	
	Tầng 5	Toàn bộ tầng 5	
	Khu vực khác	Tất cả hành lang và cầu thang lên xuống, trên tầng tum...	
Nhà C	Tầng 1	Toàn bộ Khoa Sản	Quét mạng nhện trên trần tường nhà, khu vực sảnh, hành lang, lối đi giữa các tòa nhà. và khung các cửa ra vào. Lau ghế chờ khu hành lang lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp cứu hỏa. Đánh sàn bằng máy chuyên dụng 01 tháng 01 lần Quét các lối đi xung quanh các tòa nhà. Lau khô khi làm sạch. Luôn kiểm tra đảm bảo tình trạng vệ sinh sạch sẽ, trực vào giờ cao điểm. Lau kính
	Tầng 2	Tất cả các khu vực trừ khu vực trong các phòng mổ.	
	Tầng 3	Toàn bộ Khoa Chấn thương	
	Tầng 4	Toàn bộ Khoa Ngoại TH	
	Khu vực khác	Các sảnh chờ, cầu thang lên tum và trên tum, toàn bộ hành lang các khu vực xung quanh.	

Nhà B1	Tầng 1	Toàn bộ tầng 1 và các khu vực xung quanh	mặt ngoài tòa nhà 6 tháng/lần. Sử dụng hóa chất khử trùng, khử mùi đúng quy định của BHYT
	Tầng 2		
	Tầng 3	Toàn bộ tầng 3	
	Tầng 4	Toàn bộ tầng 4.	
Nhà G Khoa y học cổ truyền	Toàn bộ nhà G và nhà vật lý trị liệu cạnh khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn.	Tất cả các khu vực thuộc khoa YHCT và các khu vực xung quanh khoa.	
Nhà E Khoa Truyền nhiễm	Toàn bộ nhà E	Toàn bộ Khoa Truyền nhiễm, khu nhà kho hành lang cầu cạnh khoa Sản và nhà D	
Nhà D	Toàn bộ khu vực tầng 2, hội trường, cầu thang..		
Khu nhà tang lễ	Dọn vệ sinh. Nhổ cỏ toàn bộ khu tang lễ		
Ngoại cảnh: Toàn bộ khuôn viên đường đi, vỉa hè trong bệnh viện.			

PHỤ LỤC 02: CHI TIẾT CÔNG VIỆC

(Kèm theo Thư mời cung cấp báo giá số 155/2TM-BG ngày 20/10/2026)

Khu vực vệ sinh	Nội dung công việc	Tần suất				Ghi chú
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý	
I/ KHU VỰC CÔNG CỘNG CỦA CÁC TÒA NHÀ						
Khu vực bên ngoài tòa nhà	Quét sân xung quanh các tòa nhà	x				Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn, lau kính mặt ngoài 6 tháng/lần
	Lau sạch các bậc tam cấp	x				
	Tẩy, rửa bám xung quanh hè, rãnh, bậc tam cấp			x		
	Lau kính và khung các cửa ra vào (mặt ngoài tòa nhà B)	x				
	Nhặt rác, thu gom rác	x				
	Vận chuyển rác tới nơi quy định	x				
	Tổng vệ sinh		x			
	Tổng vệ sinh tổng thể				x	
Sảnh, hành lang	Quét mạng nhện trên trần tường khu vực sảnh, hành lang, lối đi giữa các tòa nhà.		x			Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn
	Lau sàn hành lang	x				
	Lau kính và khung các cửa ra vào		x			
	Lau tường ốp dọc hành lang.		x			
	Lau sàn sảnh, hành lang	x				
	Lau ghế chờ khu hành lang	x				
	Lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp cứu hỏa		x			
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng			x		
	Thường xuyên kiểm tra các vết bẩn phát sinh	x				
	Thu gom, vận chuyển rác thải	x				
	Tổng vệ sinh		x			
	Tổng vệ sinh tổng thể				x	
	Quét mạng nhện		x			Thường xuyên kiểm tra
	Lau các bậc cầu thang, chiếu nghỉ	x				

Cầu thang bộ	Lau lan can, tay vịn cầu thang		x			và vệ sinh ngay khi thấy bẩn
	Đánh bậc cầu thang		x			
	Lau ô thoáng gió		x	x		
	Làm sạch trần, đèn chiếu sáng		x			
	Thu gom, vận chuyển rác thải tới nơi quy định	x				
	Vệ sinh thùng rác	x				
	Vệ sinh và làm sạch tổng thể		x		x	
Nhà vệ sinh	Quét mạng nhện		x	x		Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn, trực vào giờ cao điểm. Sử dụng hóa chất khử trùng, khử mùi
	Lau sàn	x				
	Làm sạch các thiết bị như bồn cầu, bồn tiểu, gương, bồn rửa tay, vách ngăn, tường, cửa ra vào	x	x			
	Lau quạt thông gió, đèn		x	x		
	Khử trùng, khử mùi	x				
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng			x		
	Thông tắc (nếu đơn giản)	Khi có tắc				
	Kiểm tra nhà vệ sinh thường xuyên không để mùi và bẩn	x				
	Thu gom rác, vệ sinh thùng rác	x				
	Vận chuyển rác thải đến nơi quy định	x				
	Tổng vệ sinh		x			
II/ KHU VỰC BÊN TRONG CÁC PHÒNG CHỨC NĂNG						
Các phòng làm việc, phòng trực, khu hành chính	Quét mạng nhện		x			Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn
	Lau sàn	x				
	Lau cửa, bảng điện	x				
	Làm sạch trần, tường		x			
	Lau cửa kính, khung mặt trong	x				
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng			x		
	Thu gom, vận chuyển rác đến nơi quy định, vệ sinh thùng rác	x				
	Tổng vệ sinh		x			

III/ KHU VỰC BÊN TRONG CÁC PHÒNG CHUYÊN MÔN						
Các phòng chuyên môn: phòng tiểu phẫu, chăm sóc đặc biệt	Quét mạng nhện		x			Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn
	Lau sàn	x				
	Lau cửa, bảng điện, quạt điện	x				
	Làm sạch trần, tường	x				
	Lau cửa kính, khung nhôm bên trong		x			
	Đánh sàn bằng máy			x		
	Vận chuyển rác đến nơi quy định, vệ sinh thùng rác	x				
	Tổng vệ sinh		x			
IV/ KHU VỰC BÊN TRONG CÁC BUỒNG BỆNH NHÂN						
Buồng bệnh nhân	Quét mạng nhện		x			Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn
	Lau sàn	x				
	Lau cửa, bảng điện, quạt điện	x				
	Làm sạch giường bệnh nhân	x				
	Lau tủ đựng đồ	x				
	Làm sạch tường ốp		x			
	Đánh sàn bằng máy			x		
	Thu gom, vận chuyển rác đến nơi quy định	x				
	Vệ sinh thùng rác	x				
	Tổng vệ sinh cuối tuần		x			
V/ KHU VỰC NGOẠI CẢNH						
Khu vực ngoại cảnh	Quét sân, các lối đi xung quanh các tòa nhà trong khuôn viên bệnh viện	x				Thường xuyên kiểm tra và vệ sinh ngay khi thấy bẩn
	Nhổ cỏ vỉa hè, vườn hoa...	x				
	Thu gom	x				
	Vận chuyển rác thải	x				
	Tổng vệ sinh ngoại cảnh					

* Về thời gian làm việc: Sáng từ 6h đến 10h30, chiều từ 13h đến 16h30.

* Trục vào giờ cao điểm theo nhu cầu của bệnh viện.

* Bố trí nhân sự từ thứ 2 đến thứ 6 đảm bảo 100% công nhân, thứ 7, chủ nhật, lễ, tết, bù bố trí 50% công nhân

PHỤ LỤC 03: BỐ TRÍ NHÂN SỰ

(Kèm theo Thư mời cung cấp báo giá số 454/TM-BG ngày 20/10/2026)

TT	Khu vực làm việc	Số người
1	Khu vực tòa nhà A, A1	04
	Tầng 1: Toàn bộ nhà A1, Khu nhà lấy máu, khu phát thuốc, Khoa chuẩn đoán hình ảnh, các phòng khám (Khoa Chẩn đoán hình ảnh, các phòng khoa Khám bệnh, sảnh chờ và tất cả các nhà vệ sinh, sân, hè ngoại cảnh),... Khu khám bệnh theo yêu cầu: Khám và điều trị các bệnh chuyên khoa Các dịch vụ cận lâm sàng Các kỹ thuật chuyên sâu Các khu vực khác trong tầng 1	02
	Tầng 2: Toàn bộ tầng 2 (Các phòng khám, Khu thăm dò chức năng, các nhà vệ sinh, hành lang,...)	01
	Tầng 3: Toàn bộ tầng 3 (Các nhà vệ sinh, hành lang,...)	01
2	Tòa nhà B	07
	Tầng 1: Toàn bộ tầng 1 (Khoa Cấp cứu + Phòng khám,...)	02
	Tầng 2: Toàn bộ tầng 2 (Khoa Nhi,...Đường sang Khoa Phẫu thuật gây mê)	02
	Tầng 3: Toàn bộ tầng 3 (Khoa Nội tim mạch,...)	01
	Tầng 4: Toàn bộ tầng 4 (Khoa Nội tổng hợp,...)	01
	Tầng 5: Toàn bộ tầng 5 (Khu văn phòng,...)	01
3	Tòa nhà C	4,5
	Tầng 1: Toàn bộ tầng 1 (Khoa Sản, sảnh giữa,...)	02
	Tầng 2: Khu hành chính, phòng hồi tỉnh (Khoa Phẫu thuật - Gây mê hồi sức)	
	Tầng 3: Toàn bộ tầng 3 (Khoa Chấn thương,...)	2,5
	Tầng 4: Toàn bộ tầng 4 (Khoa ngoại tổng hợp,...)	
4	Tòa nhà B1	4
	Tầng 1, Tầng 2: Toàn bộ tầng 1, tầng 2 (Khoa Hồi sức tích cực,	02

	hành lang Khoa dược,...)	
	Tầng 3: Toàn bộ Đơn nguyên thận nhân tạo, các phòng chức năng,..	01
	Tầng 4: Toàn bộ tầng 4 (Đơn nguyên Ung biểu, phòng chức năng, phòng đọc,...)	01
5	Khu vực Khoa Y học cổ truyền, Phục hồi chức năng	1,5
	Toàn bộ nhà 2 tầng + Khu vực Phục hồi chức năng	1,5
6	Nhà khoa truyền nhiễm, Hội trường lớn (tầng 2 nhà D)	1,5
	Toàn bộ tầng 1, 2 + Hội trường lớn	1,5
7	Khu nhà tang lễ: Toàn bộ khu nhà tang lễ	3,5
8	Khu vực ngoại cảnh: Ngoại cảnh, vườn hoa, lối đi, sân, vườn khuôn viên bệnh viện	
9	Nhà cầu 2 tầng từ nhà B sang nhà C, khoa KSNK đến nhà B, khu nhà cầu Sản và Truyền nhiễm	01
	Tầng 1, tầng 2 và dọc nhà cầu (kho KHTH & KSNK)	01
10	Giám sát thường xuyên	01
11	Tổng cộng:	28

PHỤ LỤC 04: DANH MỤC VẬT TƯ, HÓA CHẤT, THIẾT BỊ
(Kèm theo Thư mời cung cấp báo giá số 155/TTM-BG ngày 20/10/2026)

STT	Loại thiết bị và đặc điểm thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng tối thiểu cho gói thầu	Ghi chú
1	Xe làm ruộng	Cái	25	
2	Phương tiện bảo hộ lao động:			
	Quần áo BHLĐ – 12 tháng	Bộ	84	
	Ủng cao su – 12 tháng	Đôi	54	
	Găng tay cao su loại dài	Đôi	672	
	Khẩu trang vải kháng khuẩn ba lớp	Cái	672	
3	Dụng cụ làm sạch			
	Xô nhựa 15 lít	Cái	300	
	Giỏ vắt	Cái	200	
	Xô 10 lít	Cái	150	
	Cán cây lau ướ	Cái	100	
	Đầu lau ướ	Cái	200	
	Cây lau ẩ	Cái	200	
	Giẻ lau ẩ	Cái	400	
	Chổi nhựa	Cái	300	
	Hót rác	Cái	150	
	Gạt nước	Cái	108	
	Cây lau san hô	Bộ	200	
	Dẻ lau san hô	Cái	1050	
	Bàn chải cong cán dài	Cái	300	
	Gạt kính	Bộ	50	
	Chổi phát trần	Cái	50	
	Thang nhôm chữ A	Cái	2	
	Biển báo sàn ướ	Cái	25	
	Thụt cao su	Cái	10	
	Dây thông tắc	Cái	10	
	Lưỡi dao cạo	Hộp	24	
	Giẻ cọ	Cái	1800	
	Khăn lau	Cái	3600	
	Túi nilon	Kg	3600	
4	Hóa chất			

STT	Loại thiết bị và đặc điểm thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng tối thiểu cho gói thầu	Ghi chú
	Javen	Kg	4320	
	Hóa chất lau sàn đa năng	Lít	600	
	Hóa chất làm sạch nhà vệ sinh	Lít	600	
	Hóa chất lau kính	Lít	300	
	Hóa chất khử mùi	Lít	450	
	Xà phòng	Kg	972	
	Hóa chất đánh bóng inox	Lít	120	
5	Máy móc thiết bị			
	- Máy chà sàn liên hợp công suất ≥ 1200 w (công nghệ không sử dụng hoá chất) - Máy chà sàn liên hợp công suất ≥ 1950 w	Cái	01 01	
	Máy hút bụi, hút nước, hút nước công suất ≥ 3000 w	Cái	02	
	Máy phun rửa áp lực công suất ≥ 3500 w	Cái	01	
	Máy thông tắc cống công suất ≥ 4000 w	Cái	01	
	Máy giặt công suất ≥ 11 kg	Cái	01	
	Máy sấy công suất ≥ 9 kg	Cái	01	

PHỤ LỤC 05: NỘI DUNG CỦA BÁO GIÁ

(Kèm theo Thư mời cung cấp báo giá số 155/L/TM-BG ngày 20/10/2026)

Tên đơn vị cung cấp báo giá:

Địa chỉ:

Mã số thuế:

Điện thoại:

Email:

Kính gửi: Bệnh viện Bắc Thăng Long

Công ty xin gửi tới Quý Bệnh viện báo giá dịch vụ mà chúng tôi cung cấp như sau:

STT	STT theo danh mục mời chào giá	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

Giá trên là trọn gói đã bao gồm toàn bộ chi phí thuế, lệ phí, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu về chất lượng dịch vụ theo yêu cầu của Bệnh viện.

Hiệu lực của báo giá: 90 ngày kể từ ngày cung cấp.

ngày tháng năm 2026

ĐẠI DIỆN CÔNG TY

(Ký tên, đóng dấu)

